Проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства объекта: «Здание кафе с лекционным залом центра спортивной подготовки по адресу: УР, г. Воткинск, в районе ул. Мира, д. 25» |

Рассмотрев Заключение от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения «Здания кафе с лекционным залом центра спортивной подготовки», расположенного по адресу: УР, г. Воткинск, в районе ул. Мира, д. 25, с учетом решения Комиссии по землепользованию и застройке (протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_), на основании постановления Администрации города Воткинска от 16.06.2021 № 795 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для размещения «Здания кафе с лекционным залом центра спортивной подготовки», расположенного по адресу: УР, г. Воткинск, в районе ул. Мира, д. 25», в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Воткинск», утвержденным Решением Воткинской городской Думы от 02.11.2018 № 339-РН, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Воткинск», утвержденными Решением Воткинской городской Думы от 26.05.2010 № 590, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Воткинск», Администрация города Воткинска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Паркуз Групп» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства объекта: «Здание кафе с лекционным залом центра спортивной подготовки по адресу: УР, г. Воткинск, в районе ул. Мира, д. 25» (кадастровый номер земельного участка 18:27:000000:4752, площадь – 2551,0 кв.м.) в части:

а) размещения парковочных мест гостевых автомобилей в количестве 21 машино-места (из них 2 машино-места для МГН) и погрузочно-разгрузочной площадки) вне земельного участка;

б) коэффициента застройки земельного участка – 43%;

в) площади озеленения – 24%;

г) отступы от границ земельного участка до здания: - с запада – 0 м.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению в сетевом издании «Официальные документы муниципального образования «Город Воткинск».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Воткинска по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту.

Глава муниципального образования А.В. Заметаев